**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

УЧРЕДИТЕЛИ: местное самоуправление **понедельник 10 марта 2025 г. №9** Сургодьского сельского поселения Газета выходит с 17 ноября 2005 года

**Прокуратура разъясняет.**

«Уточнен порядок размещения в ГИС ЖКХ сообщений о проведении общих собраний собственников помещений»

Федеральным законом от 13.12.2024 № 463-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и признании утратившей силучасти4 статьи 10 Федерального закона «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» уточнен порядок направления на единый портал госуслуг информации о размещенных (сформированных) в ГИС ЖКХ сообщениях о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решениях по вопросам повестки дня, принятых на их общих собраниях, об итогах голосований, протоколах общих собраний.

Информация, направляемая в ГИС ЖКХ или на единый портал госуслуг по указанным вопросам, признается юридически значимым сообщением, которое считаетсяполученным:вмоментвходасоответствующеголицавличныйкабинет на едином портале госуслуг с использованием единой системы идентификации и аутентификации;вмоментвходасоответствующеголицавличныйкабинетвГИС ЖКХ.

Также предусматривается, что субъект Российской Федерации, в котором обеспеченавозможностьпроведенияобщихсобранийсобственниковпомещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием региональной информационной системы, вправе получать из ГИС ЖКХ информационные электронные сообщения о проведении общих собраний собственниковпомещенийвмногоквартирномдомеипринятыхнанихрешениях. Приэтомсоставипорядокполученияуказанныхинформационныхэлектронныхсообщений устанавливаются в соответствии с порядком хранения, обработки и предоставления информации, содержащейся в ГИС ЖКХ.

Настоящий Федеральный закон вступил в силу с 1 марта 2025 года, за исключением отдельных положений, вступающих в силу со дня официального опубликования настоящего Федерального закона.

Собственники помещений в многоквартирном доме, принявшие до дня вступления в силу настоящего Федерального закона на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме решение об использовании иной информационной системы для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, вправе использовать такую информационную систему для проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, если сообщения об их проведении были направлены собственникам помещений в многоквартирном доме до дня вступления в силу настоящего Федерального закона.».

Прокурор района

советник юстиции В.Н. Исайкин

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Главный редактор:**  **Глава Сургодьского сельского поселения Торбеевского района**  **РМ Эртуганов Ф.Т.** | **Учредители:**  **Администрация Сургодьского сельского поселения Торбеевского района Республики Мордовия** | **НАШ АДРЕС:**  **431041 РМ, Торбеевский район**  **с.Сургодь ул.Центральная, дом 1А Телефон: 2-75-33** |